快適な空間を創造する。

SANNO S&R

山王スペース&レンタル株式会社

会社案内

SANNO S&R

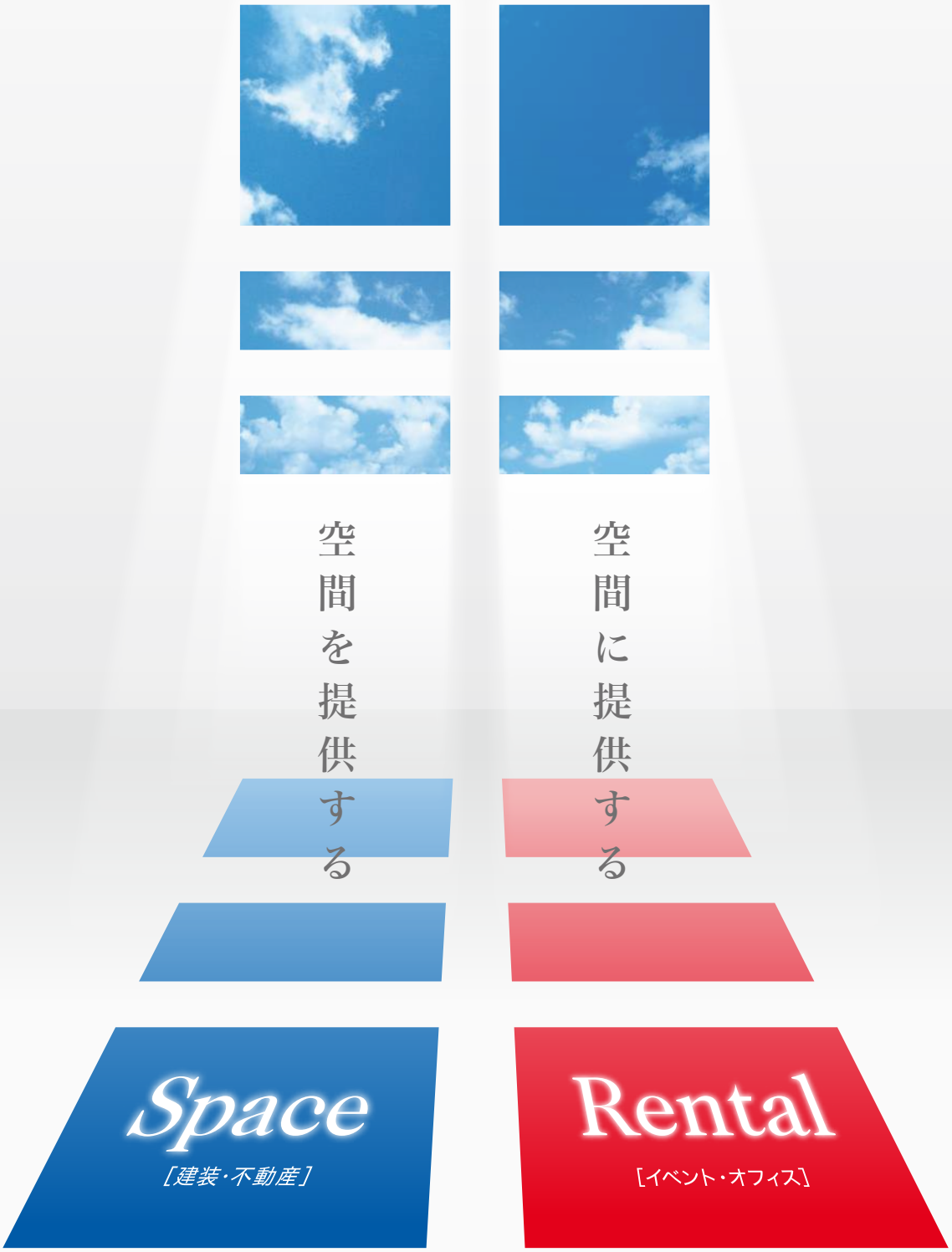
山王スペース＆レンタル株式会社は、

店舗内装工事や不動産ビル管理を中心とした【建装・不動産事業】と

イベント用品・オフィス用品・生活用品などを幅広く扱う【レンタル事業】の二事業を主軸に、

「アメニティ（快適）な環境と空間の提供」をテーマとした

空間ソリューションを提供いたします。


空間を提供する
空間に提供する
Space
［建装・不動産］
Rental
［イベント・オフィス］

企業理念

山王スペース＆レンタルは
「信頼の輪」の精神と「お客さま第一義」に基づき
「創造と革新の経営」を通じて高品質なサービスを提供し
生活文化の向上に貢献する

人を信頼し、人から信頼されるという相互信頼の精神を表す「信頼の輪」、
そして、主観や意志・理屈を超えて尊いという意の仏教用語を引用した「お客さま第一義」。
これらは、山王スペース＆レンタルが、母体であるマルイトグループから受け継いだ
私たちの不変の行動原理です。

Mission ―― 使命

●我々のもてる知識・技術を用いて、快適な空間を創造する
●レンタル商品やエコ商品を通じて、資源の有効活用に貢献する
●お客様の利便性を高める新しいサービスを展開していく

Vision ―― 方向性

●成熟社会を見据えた快適で豊かさを感じる空間づくりを行う
●心豊かな生活をおくれるような余暇空間の創造も目指す
●快適なオフィス空間の提供も視野に入れる

スペース＆レンタルのシナジーにより新しいビジネスモデルを生み出すことが私たちの使命です。

山王スペース＆レンタル株式会社は、2016年４月、マルイトグループに属する2つの会社が経営統合して誕生しました。
建築内装や不動産ソリューションを営むジェイ・エル・エイ株式会社と、総合レンタル業を営むアコムレンタル株式会社。この異なる二業態の融合により、生活空間やオフィス空間、イベント空間など、人々が暮らしていく上で重要なあらゆる空間を快適にするとともに、お客様にとってより利便性の高いサービスを提供していくことが可能になりました。

私たちは、マルイトグループから受け継いだ企業理念である「信頼の輪」の精神、「お客さま第一義」とともに、第三の理念として「創造と革新の経営」を掲げます。
時代を先取りし、新たな市場やサービスを開拓していくこと。これも、創業者が80年という長い歩みの中で実践し続けてきた伝統であり、次なる挑戦をしていく私たちの大きな礎となるものです。ロゴマークの赤と青のツインカラーには、その“創造”と“革新”の思いを込めました。

限りある資源を有効に活用することが求められている現在、社会における私たちの役割はますます大きくなりつつあると感じています。
私たちが目指すのは、新しくてきれいな商品をレンタルしていただく会社。そのために、専門スタッフによるメンテナンス強化は当然のこと、商品の入れ替えサイクルを早くして、さらなる拡大を目指します。また、新たにリース事業を開始し、総合物品賃貸業を展開していきます。

もちろんビッグカンパニーになることが、グッドカンパニーではありません。大切なのはサービスの質。それを追求していけば、自ずとお客様からの支持をいただき、利益も生まれるものだと思います。お客様が喜び、従業員も喜ぶことが、いちばんの喜び。会社の成長はお客様の満足とともにあることを肝に銘じ、日々、邁進していきます。

代表取締役社長
小村 太一

CONSTRUCTION SERVICE

建装事業

事務所や店舗施設の内装に関するトータルな企画設計・施工から、
店舗看板・サインの設置工事も手がけています。

内装工事・サイン設置

事務所や店舗施設の内装・インテリアを中心に、
デザインはもちろん、セキュリティプランニングや
サイン広告も含めた企画・設計・施工を
トータルで行ないます。

内装設計／施工	新店舗のオープンや改装について、企画から設計・施工・アフターメンテナンスまでをトータルでご提供。飲食店や物販店舗、複合商業施設、ホテル、教育施設まで、幅広い業界の出店先の条件やお客様のニーズに合わせた空間をご提案いたします。
サイン設計／施工	店舗看板はもちろん、屋外広告やロードサインなど幅広いスタイルの設置施工を承ります。多数の新規出店に携わったノウハウを活かし、サイン掲出先の選定やデザインといった企画段階からしっかりとご提案することで、より効果的なサインの設置をサポートします。
その他設計／施工	オフィスやモデルルーム、コールセンターなどの開設・改装・移転などに際して業務動線に配慮した内装デザインはもちろん、セキュリティ運用に関するプランニングなどプロジェクト全体を総合的にマネジメントいたします。

REAL ESTATE SERVICE

不動産事業

不動産に関するコンサルティングや
テナント物件のご紹介、建物管理を行なっています。

ビルの保守管理

長年培ったビル管理のノウハウを活かし、
快適な空間を提供しています。

不動産運用コンサルティング	不動産マーケットの動向やお客さまのご要望をもとに、土地の有効利用をフォローいたします。
不動産仲介	不動産の購入・売却・賃貸について、全国ネットワークによる情報力と専門的な知見を活かして仲介を行います。
ビル保守業務	建築物や広告塔、空調や給排水をはじめとする建物内の各種設備まで、トータルで信頼性の高い管理を行います。
清掃業務	建物内清掃や外壁清掃、さらには植栽・剪定・除草などの庭園管理業務まで幅広く対応いたします。
環境衛生管理業務	空気環境測定、水質管理から防虫駆除業務、受水槽・汚水槽などの保守管理まで行います。
eco商品の取扱業務	LED照明・節水バルブ等のeco商品の販売・レンタルを行います。

RENTAL SERVICE

レンタル事業

当社の主力事業としてその歴史を刻んできた、
BtoB向けのイベント・オフィス用品レンタルサービスです。

イベント・展示会

展示会、セレモニー、野外フェス、運動会やお祭りなど、
大小さまざまな規模のイベントに対応したサービスを
ご提供いたします。イベント全体の設備はもちろん、
音響・映像機器や事務局機材、ブースや模擬店用の
備品なども一括で対応が可能です。

オフィス・モデルルーム

会議やイベント事務局用の簡易的な事務用品から、
モデルルーム展示などにもお使いいただける高品質な
オフィスインテリアまで幅広く取り揃えております。
用途や使用規模、ご予算に合わせたコーディネートの
ご提案にも対応いたします。

RENTAL SERVICE

レンタル事業

当社の主力事業としてその歴史を刻んできた、
BtoB向けのイベント・オフィス用品レンタルサービスです。

4,500アイテム・535,000点を超えるラインナップで あらゆる業種・業態に対応が可能です。

一般企業	
株主総会	音響・映像設備、テーブル、椅子
会社説明会・入社面接	音響・映像設備、パーテーション、テーブル、椅子
入社式	音響設備、演台、看板、椅子
会議・研修	プロジェクター、パソコン
寮・社宅・転勤	生活用品（家具、家電）
商品販売促進会	音響設備
展示会	音響・映像設備、看板

自治体・官公庁	
お祭り・花火大会・スポーツイベント	テント、屋台、模擬店用品、発電機
成人式	紅白幕、演台、音響設備
事務所開設	机、椅子、パソコン、コピー機、パーテーション

学校	
学園祭	テント、模擬店用品、ステージ
入試会場	椅子、テーブル、音響設備
入学式・卒業式	紅白幕、音響設備、椅子

ホテル	
研修会・会議	プロジェクター、コピー機
結婚披露宴・二次会	ビンゴゲーム、抽選会等パーティー用品、プロジェクター

ディベロッパー	
マンション販売センター・モデルルーム	商談用椅子、受付カウンター、コピー機、FAX、バックヤードの事務所備品

イベント制作会社	
イベント企画	テント、テーブル、椅子、音響・映像設備、東京ビッグサイト・幕張メッセ等での展示会用品

企画・設計・施工から高品質なレンタル商品の提供、運営管理まで 「必要なとき」「必要なものを」「必要なだけ」ご提供いたします。

プラン提案 → 設計 → 施工 → 進行管理 → 撤収

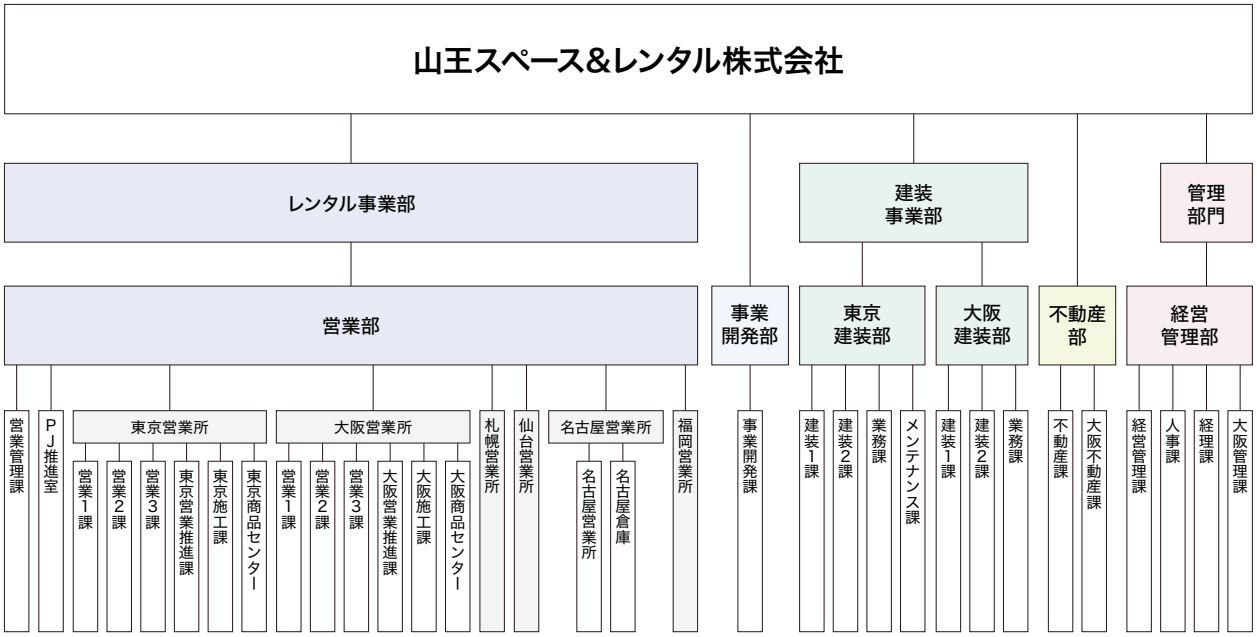
マルイトグループのご案内

2016年に80周年を迎えたマルイトグループは、
不動産開発、運営管理、賃貸などのソリューションビジネスを中心に
ホテル・ゴルフリゾートなどの幅広い事業を展開しています。

Company 会社概要

社名	山王スペース＆レンタル株式会社
本社所在地	〒104-0061 東京都中央区銀座3-10-6 マルイト銀座第3ビル TEL：03-3542-5911
代表者	代表取締役社長 小村 太一
資本金	1億円
設立	平成８年3月
事業内容	レンタル事業…イベント用品、オフィス用品、生活用品等のレンタル 建装事業…オフィス・店舗・サイン・その他工事の企画・設計・施工 不動産事業…保有不動産の管理、賃貸仲介、受託物件の建物保守管理、環境衛生管理
従業員数	168名 ※令和5年3月末日現在
売上高	9,842百万円 ※令和5年3月期
許認可	宅地建物取引業、建設業、建築士事務所、屋外広告業、建築物清掃業
加盟団体	(社)ジャパン・レンタル・アソシエーション、(社)日本コンベンション協会、日本展示会協会、 日本イベントプロデュース協会、東京・愛知名古屋・大阪・福岡ディスプレイ協同組合、 北海道・宮城県ディスプレイ協会、東京屋外広告美術協同組合、 (社)全国宅地建物取引業保証協会、(社)東京都宅地建物取引業協会、 (社)全国ビルメンテナンス協会
主要取引金融機関	三菱UFJ銀行、三井住友銀行、三菱UFJ信託銀行

組織図



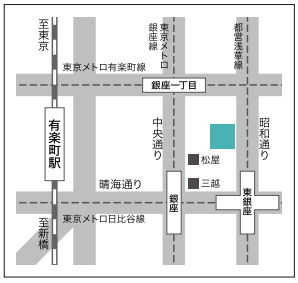
Network 事業所一覧

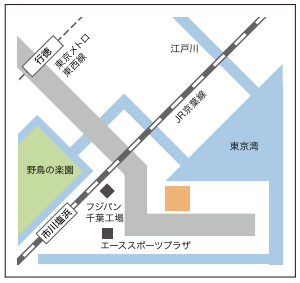
東京

〒104-0061　東京都中央区銀座3-10-6マルイト銀座第3ビル6階・9階

[営業時間]9:00〜18:00　[定休日]土曜・日曜・祝日
●JR京浜東北線・山手線有楽町駅 中央口 徒歩10分
●東京メトロ銀座線銀座駅 A12出口 徒歩5分
●東京メトロ有楽町線銀座一丁目駅 11番出口 徒歩3分
●東京メトロ日比谷線東銀座駅 A8出口 徒歩1分
●都営浅草線東銀座駅 A8出口 徒歩1分

レンタル事業部 東京営業所	TEL:03-3542-5944	FAX:03-3542-5940 [営業1課・2課・3課]
営業管理課	TEL:03-3542-5955	FAX:03-3542-5950
事業開発部	TEL:03-3542-5913	FAX:03-3542-5956
東京建装部	TEL:03-3542-5927	FAX:03-3542-5928 [建装1課・2課・業務課]
	TEL:03-3542-5926	FAX:03-3542-5953 [メンテナンス課]
不動産部	TEL:03-3542-5925	FAX:03-3542-5956 [不動産課]
経営管理部	TEL:03-3542-5911	FAX:03-3542-5910 [経営管理課・人事課・経理課]





レンタル事業部 東京営業所／営業管理課 東京商品センター
事業開発部
東京建装部
不動産部
経営管理部

東京商品センター

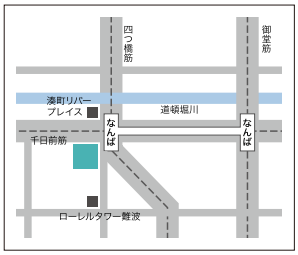
〒272-0127　千葉県市川市塩浜1-7-2　プロロジスパーク市川Ⅰ 3階
TEL:047-390-2401

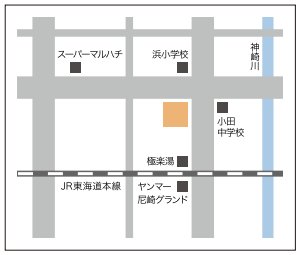
大阪

〒556-0017　大阪府大阪市浪速区湊町1-2-3マルイト難波ビル20階

[営業時間]9:00〜18:00　[定休日]土曜・日曜・祝日
●地下鉄四つ橋線なんば駅 徒歩1分

レンタル事業部 大阪営業所	TEL:06-6648-4150	FAX:06-6648-4151 [営業1課・2課・3課]
大阪建装部	TEL:06-6648-0166	FAX:06-6648-0167 [建装1課・2課・業務課]
不動産部	TEL:06-6648-0164	FAX:06-6648-0165 [大阪不動産課]
経営管理部	TEL:06-6648-0160	FAX:06-6648-0165 [大阪管理課]





レンタル事業部 大阪営業所
大阪建装部
不動産部
経営管理部

大阪商品センター

大阪商品センター

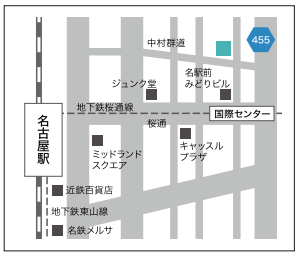
〒661-0967　兵庫県尼崎市浜1-7-37
TEL:06-6415-8207

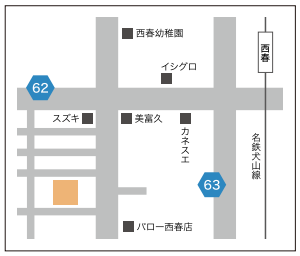
名古屋

〒450-0002　愛知県名古屋市中村区名駅3-4-6 名駅桜ビル2階

[営業時間]9:00〜18:00　[定休日]土曜・日曜・祝日
●JR名古屋駅 桜通口 徒歩6分

レンタル事業部 名古屋営業所	TEL:052-562-2220	FAX:052-562-2221





レンタル事業部 名古屋営業所

名古屋商品センター

名古屋商品センター

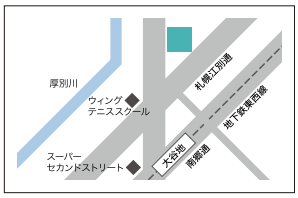
〒481-0043　愛知県北名古屋市沖村六反30
TEL:0568-24-0544

札幌

〒004-0053
北海道札幌市厚別区厚別中央3条1-2-15

[営業時間]9:00〜18:00　[定休日]土曜・日曜・祝日
●地下鉄東西線大谷地駅 4番出口 徒歩6分

レンタル事業部 札幌営業所
TEL:011-378-9597　FAX:011-378-9598



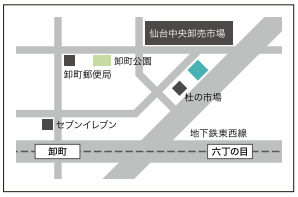
レンタル事業部 札幌営業所

仙台

〒984-0015
宮城県仙台市若林区卸町5-2-8

[営業時間]9:00〜18:00　[定休日]土曜・日曜・祝日
●地下鉄東西線卸町駅 北1出口 徒歩20分

レンタル事業部 仙台営業所
TEL:022-794-9761　FAX:022-794-9763



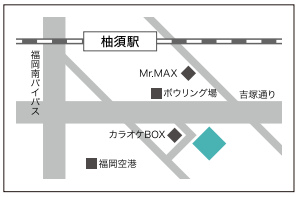
レンタル事業部 仙台営業所

福岡

〒811-2304
福岡県糟屋郡粕屋町仲原吉田2661

[営業時間]9:00〜18:00　[定休日]土曜・日曜・祝日
●二又瀬交差点東方面200m先右折
JR柚須駅下車 徒歩10分(駐車場有り)

レンタル事業部 福岡営業所
TEL:092-626-0600　FAX:092-623-1532



レンタル事業部 福岡営業所

History 沿革

旧 ジェイ・エル・エイ株式会社

1972年5月	ジェイ・エル・エイ株式会社設立（資本金：200万円、本社：大阪市北区曽根崎中1-52-57） 丸糸グループの顧客サービスとイメージアップを図るため、広告宣伝事業とカルチャー事業の運営を開始 ＪＬＡは「Joyful Leisure Action」の頭文字に由来
1973年	カルチャーセンター・ＪＬＡ学園を大阪・南森町の丸糸本社ビル内に開設 「ヒューマンライフのパートナー」をテーマに、旅行・スポーツ等レジャー全般に関わる「トラベルコース」、女性を中心に心身の美容と健康を学ぶ「チャームコース」、ヨットや乗馬、ゴルフ、スキーなどを指導する若者向けの「アクションレジャーコース」などの教室を開講
1975年10月	第一次オイルショックによる景気の低迷、消費行動の緊縮により、カルチャー事業から撤退
1978年10月	建装事業分野へ進出 マルイトの100%出資により消費者金融業アコム株式会社が誕生 アコム株式会社の店舗設計・施工業務の内製化、看板・店舗の施工現場管理ノウハウを蓄積、協力企業との繋がりを地域別に確立。全国各都道府県に提携工事会社とのネットワークを構築し、各地域の適格な業者を選定する調達力を発揮。アコムグループの一員として事業展開して行く
2007年4月	アコムグループ内で不動産事業を展開するアコムエステート株式会社（1996年3月設立）、ビルメンテナンス事業のエービス株式会社（1997年10月設立）と3社経営統合し、新生ジェイ・エル・エイ株式会社（資本金：1億円、本社：東京都千代田区飯田橋2-10-10）としてスタート。広告事業から撤退 新生ＪＬＡは「Joyful・Link・Amenity／喜び（明るく楽しく）・絆（信頼の輪）・快適（空間づくり）」を指針に、店舗・設計施工の建装部門と不動産部門、ビルメンテナンス部門の3事業による高度な専門性を強みに、「アメニティ（快適）な環境と空間」を提供することを目指した
2008年12月	主要株主の変更 マルイト株式会社　85.1% アコム株式会社　14.9%
2013年2月	主要株主の変更 マルイト株式会社　100%
2016年2月	社名変更 山王スペース&レンタル株式会社
2016年4月	アコムレンタル株式会社と経営統合 建装事業、ソリューション事業、レンタル事業、それぞれに共通する「アメニティ（快適）な環境と空間の提供」をテーマに掲げながら、「山王スペース＆レンタル」として新たにスタート

History 沿革

旧 アコムレンタル株式会社

1979年	「生活総合サービス企業」を目指すアコム株式会社が、新事業として消費者向け「総合レンタル事業」を 開始し、池袋にレンタルショップを開設
1980年	梅田店開設（後の梅田営業所）
1982年	新宿店開設(池袋店を統合)
1983年	横浜店開設
1987年	法人向けレンタル事業を目的に新橋営業所、大阪営業所、福岡営業所を開設
1990年	札幌営業所開設
1996年	名古屋営業所開設
1999年	東京商品管理センター開設、大阪商品管理センター開設 アコム株式会社の100%子会社として「アコムレンタル株式会社」を設立 資本金：3億円、本社：東京都港区新橋3-11-1
2000年	アコム株式会社よりレンタル部門(8営業所、2商品管理センター)を譲り受け営業を開始
2002年	電子投票機器レンタル事業開始(全国初)
2003年	梅田営業所、大阪営業所を統合移転
2004年	東京イベント営業所開設
2005年	新橋営業所と新宿営業所を統合し、東京営業所を新設
2007年	什器・備品レンタル協会の設立に参画
2008年12月	主要株主の変更 マルイト株式会社　85.1% アコム株式会社　14.9%
2010年5月、6月	東京商品センターを移転 本社、東京営業所、東京イベント営業所を移転 東京都中央区銀座3-10-6　マルイト銀座第3ビル
2011年5月	仙台営業所開設
2013年2月	主要株主の変更 マルイト株式会社　100%
2013年4月	横浜営業所を東京営業所に統合 一人暮らし向け家電パッケージレンタルサービス開始
2016年4月	山王スペース＆レンタル株式会社（旧ジェイ・エル・エイ株式会社）と経営統合 建装事業、ソリューション事業、レンタル事業、それぞれに共通する「アメニティ（快適）な環境と空間の提供」をテーマに掲げながら、「山王スペース＆レンタル」として新たにスタート

SANNO S&R

山王スペース&レンタル株式会社
〒104-0061 東京都中央区銀座3-10-6 マルイト銀座第3ビル
Tel: 03-3542-5911　Fax: 03-3542-5910
http://www.sanno-sr.co.jp/
山王スペース&レンタル　検索

お問合せは